

*PROJEKT UMOWY*

**UMOWA SPRZEDAŻY NR .....**

Zawarta w dniu ..... w Zielonce pomiędzy:  
**Domem Pomocy Społecznej** z siedzibą w Zielonce, ul. Poniatowskiego 29 reprezentowanym przez :

1. **Małgorzatę Kowalską - Dyrektora**
2. **Arkadiusza Kruglińskiego - Gł. Księgowego**

Zwanym dalej „Zamawiającym”  
a  
firmą .....  
zwanym dalej „Sprzedającym”,

- zgodnie z art.2 ust.1, pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 roku (Dz.U. z 2019 poz.2019 z późniejszymi zmianami)została zawarta umowa o następującej treści:

§1

- 1.1 Przedmiotem umowy jest sprzedaż i dostawa mięsa i wędlin zgodnie ze złożoną ofertą
- 1.2 Wartość umowy nie może przekroczyć kwoty **130 000,00 zł** netto w skali roku.

§2

- 2.1 Sprzedaż i dostawa towaru następować będzie partiami, stosownie do potrzeb Zamawiającego począwszy **od dnia 01.01.2024r. do dnia 31.12.2024r.**
- 2.2 Wielkość i termin dostawy każdej partii towaru wynikać będzie z jednostronnej dyspozycji Zamawiającego wyrażonej na piśmie bądź w razie jej braku telefonicznie.
- 2.3 Zamawiający zastrzega sobie prawo do niezrealizowania zamówienia w całości z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, nie ponosząc z tego tytułu żadnych sankcji.
- 2.4 Zamawiający nie dopuszcza stosowania zamienników asortymentu.

§3

- 3.1 Wszystkie artykuły dostarczone Zamawiającemu powinny odpowiadać polskim normom żywieniowym i posiadać gwarancję przydatności do spożycia.
- 3.2 W razie stwierdzenia wad dostarczanego towaru Zamawiający składa stosowną reklamację Sprzedawcy, który udzieli na nią odpowiedzi w ciągu trzech dni, a po upływie tego terminu reklamacja będzie uważana za uznaną w całości zgodnie z żądaniem Zamawiającego.

#### §4

Strony zgodnie dopuszczają możliwość waloryzacji ceny jednostkowej towaru według pisemnego żądania Sprzedawcy, składanego Zamawiającemu w ostatnim tygodniu kwartału kalendarzowego z mocą na następny kwartał, zgodnie z publikowanym (np. przez GUS) wskaźnikiem wzrostu cen.

#### §5

5.1 Wszelkie płatności należne Wykonawcy zostaną dokonane na podstawie prawidłowo wystawionych faktur opisujących dostarczone towary.

5.2 Płatności będą dokonywane przez Zamawiającego w terminie 21 dni od doręczenia Zamawiającemu faktury.

5.3 Zapłata za dostarczony towar nastąpi po dokonaniu odbioru towarów przez Zamawiającego, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany przez niego na fakturze.

#### §6

6.1 W razie wystąpienia zwłoki w dostawie towaru Sprzedawca zobowiązuje się do zapłaty Zamawiającemu kary umownej w wysokości 0,2% wartości towaru za każdy dzień zwłoki.

6.2 Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego zastrzeżoną karę umowną.

6.3 W wypadku odstąpienia od Umowy przez Sprzedającego, Zamawiającemu przysługuje kara umowna w wysokości 0,5% wartości zamówienia.

6.4 Zamawiający w razie wystąpienia zwłoki w dostawie towaru może wyznaczyć Sprzedawcy dodatkowy termin nie rezygnując z kary umownej i odszkodowania.

6.5 W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Sprzedający może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy.

#### §7

7.1 Zakazuje się zmian postanowień zawartej Umowy oraz wprowadzania nowych postanowień do Umowy, niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie której dokonano wyboru oferenta, chyba, że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy.

7.2 Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany ceny umowy, w przypadku ustawowej zmiany przepisów ustalających wysokość stawki podatku VAT. Cena brutto umowy ulegnie automatycznej zmianie polegającej na dostosowaniu jej do aktualnie obowiązującej stawki podatku VAT, bez zmiany ceny netto umowy.

## §8

Zamawiający i Sprzedający podejmą starania w celu polubownego rozstrzygnięcia wszelkich sporów powstałych między nimi a wynikających z Umowy lub pozostających w pośrednim lub bezpośrednim związku z Umową, na drodze bezpośrednich negocjacji.

## §9

9.1 Umowa podlega prawu polskiemu i zgodnie z nim powinna być interpretowana. W zakresie nieuregulowanym w Umowie znajdują zastosowanie przepisy regulujące kwestię udzielania zamówień publicznych, a w zakresie niesprzecznym z tymi przepisami mają zastosowanie przepisy Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 – Kodeks cywilny (Dz. U. Nr 16, poz.93 z późn. zm.)

9.2 Wszelkie zmiany Umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności, chyba że przepisy odrębne wymagają formy szczególnej.

9.3 Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Załączniki do umowy :

1. Opis przedmiotu zamówienia – oferta cenowa

**SPRZEDAJĄCY**

**ZAMAWIAJĄCY**